

徐汇

把握“实”的导向,运用“联”的方法,贯彻“严”的要求

全力做好中心城区高质量发展大文章

视点
事件

凝心铸魂—— “小切口”推动解决“急难愁”

3824个党组织、9.44万名党员全覆盖参加主题教育,如何更好做到入脑入心、不落一人?徐汇区全面学习践行“四下基层”,通过开展联动调研、联动会商,梳理问题清单,解决联动问题,形成成果清单,总计开展联动调研50余次,推动市区、区、条块联动。通过联动会商、现场走访、实地调研,实践“真解决问题、解决真问题”,直击根节问题、务求实效。

聚焦5个区委重点调研课题、83个部门重点调研课题、全区642个调研课题,徐汇坚持问题导向、攻坚克难,以“小切口”推动解决“急难愁”。自大兴调查研究启动以来,全区围绕风貌街区治理、加装电梯、徐家汇书院、田林路65弄旧改项目等,形成调研案例19期,初步形成调研成果转化运用清单68项,包括推进项目落地类16项、形成改进工作的新机制新办法新举措类27项。

主题教育期间,徐汇区领导带头讲党课,高频次开展区委区政府读书班、述学研讨、主题党日等学习形式,第一时间成立主题教育领导小组,区委书记曹立

强担任领导小组组长,带头践行“四下基层”接待居民,包案解决徐家汇街道油烟扰民问题等信访积案,把问题解决在一线、矛盾化解在一线、工作落实在一线。

全区党组织和广大党员干部在主题教育中,学习为先、调研破题、发展开路、实干建功,在“建设新徐汇、奋进新征程”的实践中全力锻长板、扬优势、优布局、强功能,谋划了一批发展布局,解决了一批民生难题、锻炼了干部实干作风,形成了党建引领团结奋斗的好局面,为上海加快建设具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市提供了坚强的组织保证。

强担任领导小组组长,带头践行“四下基层”接待居民,包案解决徐家汇街道油烟扰民问题等信访积案,把问题解决在一线、矛盾化解在一线、工作落实在一线。

徐汇全区上下“同上一堂课”展开联动学习,组织党员领导干部前往龙华烈士陵园(龙华烈士纪念馆)开展现场教学,发动区域单位、用好红色资源开展“行走中的党课”。联动上海音乐学院党委举办主题教育文艺党课,全区1100余名新兴领域党组织负责人、专职党群工作者参加学习。

针对第二批主题教育涉及单位和人员范围广、类型多、数量大等特点,徐汇制定了“1+10”分层分类措施体系,即1个全区主题教育实施方案,机关基层党支部、国有企业、建设系统、教育系统、卫生系统、“三新”领域、街镇社区、离退休干部、团员青年等10个系统领域,切实做到精准施策,并将学习成果细化成25项措施、85个条目,“施工图”更加精细实在。

主题教育开展以来,徐汇区始终坚持以实干激发党员干部的责任担当,在主题教育中加大力度把信访攻坚、民生服务、产业发展、科技创新、城市更新等一线工作打造成检验干部成色的“赛马

场”。在此过程中,徐汇实施推进了“百名年轻干部一线培养计划”,树立了干部“到一线锻炼、在一线成长、从一线选拔”的鲜明导向。

徐汇区还着力把“实”体现在市委对徐汇功能定位的“破题”上,以“西岸传媒港、数字谷、金融城、热力秀场、生命蓝湾、数智中心”等徐汇滨江六大组团的建设 and 招商,做好高水平基础设施、服务配套、职住平衡的大文章,以“模速空间”大模型生态社区的落地,答好高质量发展的阶段性答卷;把“实”体现在为人民群众办实事上,坚持开门搞教育,常态化开展“四百”(进百家门、访百家情、解百家难、暖百家心)大走访,主动问需于民、问计于民、问效于民,解决基层急难愁盼问题,用老百姓的好口碑检验主题教育的成效。

实干建功—— 高标准规划建设五大功能区

第二批主题教育中,徐汇广大党员干部积极拓展了创新驱动发展、产业转型升级的思路办法,通过调查研究查找工作短板和改进方法,实现高质量发展稳中上扬。2023年,全区GDP预计增长5.5%以上,区级财政收入完成250.85亿元,同比增长10.87%。

围绕“建设新徐汇”的目标任务,徐汇广大党员干部拿出“实干、苦干、巧干、快干”的劲头,把“施工图”描细描实,全面激发实干担当。各部门以重点课题为牵引,切实加强联动调研。区委重点课题围绕城市更新、科技创新、园区党建、平安稳定以及“大徐家汇”功能区建设等主题,每位区委领导的课题联动4—8家委办局、街镇和集团展开联动调研。

围绕城市更新这一主题教育中的“破题点”,徐汇持续优布局、强功能,做好全市上下联动的调研课题。区委书记曹立强牵头城市更新课题,提速推进“三

旧”变“三新”,带头到零陵小区、龙山新村等实地调研、现场办公。

目前,全区已完成零星旧改“清零”,龙华西路334弄、田林路65弄、长桥新村等项目高比例签约生效,主题教育期间实现尽快开工、拆房平地。2023年,徐汇不成套房屋改造完成率、加装电梯完工数位列全市第一,全年旧住房修缮新开工302万平方米、完工408万平方米。

徐汇高标准规划建设“大徐家汇、西岸滨江、漕开发拓展、徐汇中城、华泾门户”等五大功能区,实施新一轮“5+1+X”城市更新行动。聚焦低效用地转型,沿虹桥路—肇嘉浜路等5条主干道和大徐家汇地区,梳理形成更新项目108个,涉及土地334公顷,为高质量发展拓展新空间。

主题教育期间,徐汇区128项市区重大工程和“六纵”路网加快建设,开工31条道路辟通,缓解徐汇南北交通中梗阻,改善居民出行。在持续推动城市更新的过程中,徐汇衡复和枫林两个单元被纳入全市“三师”联创机制试点。全区固定资产投资总额增长10%以上,城区形态、业态和功能不断焕新。

随着徐家汇中心、徐家汇天桥连廊、徐家汇书院等标志性项目的陆续呈现,徐汇正谋划拓展“大徐家汇”格局,向北连通衡复风貌区,向南拓展至徐家汇体育公园,联动中国科学院上海分院、上海交大、复旦上医等丰富的科创资源,努力攻坚东安医学院的规划建设,推动商务、商业、文旅、体育、金融、科技等多要素多功能集聚,使徐家汇作为中央活动区的功能更加复合、能级不断提升,加快建设闻名遐迩的消费商圈。

产业升级方面,主题教育期间,徐汇区全面夯实“4+3+X”产业基础,持续强化数字经济、生命健康、文化创意、现代金融等四个“千亿级”产业集群,构筑元宇宙、绿色低碳、智能终端等三大产业新赛道优势。去年,四个“千亿级”产业均保持

两位数增长,文化创意产业规模率先突破千亿元,全区引进亿元级税收项目12个、千万元级税收项目79个,亿元楼达72幢,外资总部及研发中心累计157家,保持中心城区第一。

立足区域资源禀赋和产业基础,徐汇将继续推动技术应用赋能和产业健康发展,聚焦未来智能、未来健康、未来能源、未来材料等产业,培育新的增长点、核爆点。

科技创新方面,主题教育期间,全国首个人工智能大模型产业生态社区“模速空间”成功在徐汇创建,区内已通过全国大模型产品备案的企业占全市75%,人工智能产业在国家战略性新兴产业集群评价中获评“优秀”。

徐汇区持续强化科创策源功能,保障上海人工智能实验室开工建设,引入浦芯研究院等新型研发机构,加快完善全过程创新链条。发挥高校院所集聚优势,强化“联”的思维和方法,与交大共建工研院,成立区科技成果转化服务中心,加快“环交大人工智能、西岸大模型创新生态、枫林生命健康、环华理生物材料、漕河泾数字技术、视听器械”等6个科创街区建设。

与此同时,去年,全国社保基金长三角基金落地徐汇,同步成立区科创投基金,并与复旦大学共建科创母基金。徐汇同步推进高水平人才高地建设,全面实施光启人才行动计划,出台12项实施细则,主题教育中发布AI人才全球招募计划,举办“汇聚未来”创新创业人才峰会和创新创业大赛;设立首批11个高质量孵化器,与中科院系统、复旦、交大等合作探索“科技—产业—金融”高水平循环;联合国教科文组织国际STEM教育研究所落户徐汇滨江。

发展为民—— 抓好“一个支部一件实事”

聚焦老百姓获得感和满意度,徐汇树牢造福人民的政绩观,自觉问计于民、问需于民,围绕就业、教育、医疗、托育、住房、养老等,办好民心工程和为民实事,以民生温度检验主题教育深度。

践行“人民城市”重要理念,徐汇区分层分类抓好“一个支部一件实事”。主题教育期间,通过“四下基层”和“四百”大走访,全区收集问题建议3460个,为群众办实事1907件,为企业办实事1195件。在持续推动各单位常态化开展“四下基层”的过程中,徐汇区领导带头,各级

党政干部主动深入到群众中听民情、察实情、增感情,围绕全区“5+83+642”的调研课题架构,推动调研成果转化、促进成果运用。

结合坚持了32年的“满意在徐汇、服务在基层”大走访,主题教育期间,徐汇对全区312个居民区、2500家重点企业展开了全覆盖走访,着重关心贡献度较大的领军企业和成长性较好的初创企业,深入了解企业经营状况,帮助解决实际困难。每个单位统筹个人调研计划、居民区走访计划、企业(人才)走访计划等“三张任务书”,截至去年底已开展调研走访1.43万余人次,帮助解决问题2500余项。

主题教育以来,徐汇将市委19项民心工程与全区61项“我为群众办实事”项目、“建设新徐汇”服务基层项目一体推进,提升“15分钟社区生活圈”品质,规划建设40个党群服务中心·邻里汇,实施标准化菜场改造等五大专项行动,全面完成符合条件的居委会沿街设置。全区新增体育场地超6万平方米,新增口



袋公园、街心花园18座。83家定点医院、71家定点零售药店实现医保电子凭证接入全覆盖。

在优化公共服务资源布局方面,徐汇打造了全市首批新时代城市建设者管理者之家示范项目。进入新一年,徐汇将进一步优化公共服务资源配置,推进南部养老中心、老年护理院等医养结合项目建设。主题教育期间,“乐龄汇”南部养老中心已启动试运营,全区4个社区卫



生服务中心完成改造并投入使用,信息管理学校新校、南模中学、复旦附中徐汇分校等一批民生基础设施加快落成。徐汇还将党建引领基层治理作为主题教育重点任务,深入落实“六大工程”,全力做好基层减负的“后半篇文章”,已实施63个“美好社区先锋行动”赋能项目,统筹解决片区内各类民生问题1200余个,形成首批片区治理示范案例36个。

善作善成—— 激发“奋力一跳、只争朝夕”精气神

主题教育开展以来,徐汇广大党员干部深刻开展检视剖析,确定区级问题17个、处级单位问题131个,目前已全部完成整改。建立制度机制25项、形成推动发展的民生项目40项、化解风险隐患29项,干事创业的精气神得到有效激发。

徐汇区把新兴领域作为提升重点,坚持问题导向,在主题教育中推动各类党群阵地设置“小哥报到站”,围绕“在路上”党员课程体系,为新就业群体“送学上门”。改造升级西岸数字谷党群服务中心,持续深化楼宇党建“善治理”模式,推进新兴领域楼宇共建共治共享,营造更优创新创业环境。数字化赋能基层治理事关千万百姓,徐汇区不断夯实智慧城区数据底座,主题教育期间持续优化提升“12345热线工单评估系统”,全年受理热线工单7.4万件,先行联系率保持在99%以上,按时办结率接近100%,市民满意率提升至90%。区域运中心在解决数据壁垒的过程中,建立并固化《徐汇区“三个实有”数据动态更新管理办法》。

推进整改整治工作中,徐汇区党员干部以个别访谈、座谈会、实地调研等方式,虚心听取群众对整改整治的意见,自

觉接受监督,让群众评判质量成效。如,针对“城市更新改造有待加快问题”,相关责任单位在不成套职工住宅和小梁薄板房屋成套改造、加装电梯等过程中多次深入居民区,听取居民真实需求与建议。

徐汇区还积极发挥“满意在徐汇”“汇治理”营商服务平台等信息平台作用,将主题教育走访中采集的数据接入“一网统管”平台,与区域运中心派单系统实现信息高效流转、问题协同处置。通过做实党建引领片区治理机制,徐汇逐步实现了“片区围着群众转、条块围着片区转”,完善“家门口”的信访和解纷服务体系,统筹解决片区内各类民生问题1200多个,努力把问题放在群众开口前。

下一步,对标全球城市中心区的大视野和高标准,徐汇将着力发挥区位优势竞争力,面对城区高质量发展中的新任务、新情况、新问题,持续激发奋力一跳、只争朝夕的精气神,巩固深化主题教育成果,建立健全以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干的长效机制,奋力书写中国现代化的徐汇篇章。

(来源:《解放日报》 作者:舒抒)

