

# 徐汇区部分街道召开“社代会”（摘要）

## 徐家汇： 提升城区营商能级

1月10日，徐家汇街道第七届社区代表大会第四次会议召开。

2025年，徐家汇街道将致力于提升城区营商能级，通过深化科创街区建设、加大招商引资力度和聚焦惠企服务，全力积蓄经济发展新动能。徐家汇街道将持续激发文化活力，推出文化惠民新举措，继承和发扬历史文脉，提升公共文化的品质，促进商业、旅游、文化和展览的融合。为推进城市更新，街道将展现精品城区的新面貌，加快功能品质的提升，稳妥推进旧房改造，优化空间布局，提高社区的亲民品质，并通过精细管理和针对性政策，持续改善环境。此外，街道还将完善公共服务体系，提升15分钟社区生活圈的质量，打造全龄友好的社区环境。在社区治理方面，将通过扩大共治范围、提升自治能力和增强共建意识，构建融合发展新格局。

## 天平： 精心打造“风貌百弄”

1月14日下午，天平街道举行第六届社区代表会议第四次会议。会上发布2025年民生实事项目，涵盖八大方面。

提升为老服务能级：开展2000例老年认知障碍筛查，为辖区内400余户特殊困难老年人家庭安装智能水表。改善群众居住环境：配合推进9个小区511户、18幢旧住房综合修缮，总面积约3.33万平方米。继续推进既有多层住宅加装电梯。增强民生服务效能：完成广元路153党群服务中心改造更新，建成嘉善路232弄延伸服务点。提高健康家园水平：完成梧桐片区卫生服务站标准化建设，协同辖区内中小学校、企事业等单位开展救助培训。提升社区形象品质：结合衡山路红蕴花园街区建设，打造“风貌百弄”。兜牢基础民生底线：完成7户困难重度残疾人家庭无障碍改造。在天平路137号增设1处“15分钟就业服务圈”社区就业服务站点。建设韧性安全城区：修缮天平路179弄多层售后公房消防设施，为3处集中充电车棚加装消防简易喷淋。深化基层治理创新：总结提升康平片区物业一体化管理模式，逐步向梧桐、嘉澜片区的40个街坊推广，健全弄堂内外长效管理机制。

## 枫林： 持续建设健康家园

1月10日上午，枫林街道召开第八届社区代表会议第一次会议。会上发布了街道2025年民生实事项目，涵盖五大类22件。

养老促进方面：为80名老年人提供家庭照护床位服务；新增2个家门口养老服务站；完成70户适老化改造。健康家园建设方面：在59个居民小区新增自动体外除颤器（AED）；为12户困难重度残疾人家庭进行无障碍改造；培训750名持证应急救护员；新增1个智慧阳光康健苑。安居乐业工程方面：建成1个“15分钟就业服务圈”社区就业服务站；完成老旧小区电梯加装20台。社区安全保障方面：新建1个微型消防站；对10个老旧小区室外露天非机动车停放点位加装顶棚；对8个小区进行消防供水管道敷设；对3个小区高层老旧住宅楼进行消防综合改造；对4个车棚进行升级改造。文化体育普惠方面：新建枫林街道图书馆；配送100节体育健身指导课程；对15个市民健身苑点进行升级改造；开办西木党群服务中心、同舟汇党群服务站2个市民夜校教学点位。

## 斜土： 用情打造“亲邻斜土”

1月16日下午，斜土街道第六届社区代表会议第四次会议召开。2025年，斜土街道形成10项民生实事项目。

1. 新增家门口养老服务站1家；完成困难残疾人家庭无障碍改造10户；为特殊困难老人安装智能水表390户。2. 开办2个小学生爱心暑托班，2个爱心寒托班。3. 全力做好江南新村城市更新改造项目；既有多层住宅电梯加装完工15台；推动大木桥路、兆丰路道路贯通。4. 更新公共服务设施资源需求清单；打造1处斜土特色的15分钟社区生活圈示范项目。5. 推进党建引领“满意物业”三年行动计划，完成3个小区物业费调价，推动“质价”双提升。6. 推进医学院路清真路业态提升，加强商户装修备案监管，引导商户自律自治。7. 建设1家中医药特色巡诊服务的社区卫生服务站；培训持证应急救护员200名。8. 文化惠民，开办3个市民艺术夜校教学点位。9. 实现59个老式居民砖木结构建筑小区房屋简易水喷

淋等设施全覆盖；完成20台高层老旧住宅小区电梯更新。10. 结合新启用的综治中心和家门口信访解纷服务体系，充分利用“三所联动”，“汇心检察”，“甘棠树下”等资源，做好社区矛盾纠纷排查化解工作。

## 长桥： 力推九项实事项目

1月20日下午，长桥街道第五届社区代表大会第四次会议顺利召开。2025年，长桥街道将会以更大力度以进促稳，并就街道的工作任务形成了九项民生实事项目。

1. 新建家庭照护床位84张，新增家门口养老服务站1家，完成老年人居家环境适老化改造52户，为特殊困难老人安装智能水表520户，开展老年认识症筛查2000人。完成11户困难残疾人无障碍改造。2. 实施“三旧”变“三新”改造，实施8条道路“美丽街区”建设。推动节能降耗，完成50千瓦光伏建设。3. 完成11个架空层、8个非机动车库、4栋高层建筑消防设施改造。完成街镇微型消防站建设并运行。4. 开展市民益智健身苑点60件体育健身器材更新工作。5. 做好街道门球场及北杨河小游园市民健身步道更新修缮工作。6. 举办爱心寒暑托班。开办5个小学生爱心暑托班、2个小学生爱心寒托班。7. 开展追光小屋项目，为2户困境未成年人进行“追光小屋”居室微改造。8. 推进街道综治中心建设。9. 加装电梯完工22台、新开工17台。

## 虹梅： 全力打造“活力社区”

1月17日，虹梅街道第六届社区代表大会第四次会议召开。据了解，虹梅街道2025年民生实事项目有5大项。

社区环境改造与设施升级：推进新园大楼“三旧”变“三新”改造；全覆盖完成居民区非机动车车棚及消防喷淋改造；对辖区内现有300余家沿街店铺及园区内75家企事业单位食堂持续开展燃气安全回头看检查；稳步推进既有住宅加装电梯工作；创新小额工程监管方式，推进限额工程全生命周期监管。医疗养老服务优化：完成家门口养老服务站居民区全覆盖；完成市、区民政局关于居家环境适老化改造、家庭照护床位、一键通、智能水表等各项民生指标。社区安全与监测强化：为12个小区电瓶车

棚安装简易消防喷淋设备；为7个小区200平方米以下电瓶车棚安装火灾报警、疏散照明、监控等设备共17个点位；开展消防演练15场。文化与教育水平提升：推出100场文化活动，组织400余场运动赛事；开设不少于3班次爱心寒暑托班。基层法治建设推进：建设完善并规范运作“三所联动”纠纷调解室；打造全州路法治街区。

## 康健： 不断提升街区品质

在近日召开的康健街道六届四次社代会上，街道2025年为民办实事项目出炉，共15大项。

1. 立足漕开发拓展功能区，进一步推进漕宝路科创轴带规划建设。2. 配合推进“三旧”变“三新”旧住房修缮，整体提升人居环境。3. 配合推进漕宝路、虹梅路等“美丽街区”景观道路提升，提升街区品质。4. 深化上海市园林街道创建成果，完成康乐文化广场口袋公园提升改造。5. 推进居委会全岗通、业委会规范化、物业联盟化的一体建设。6. 坚持“人民至上、生命至上”，为13个老旧小区既有电动自行车集中充电场所加装消防设施项目。7. 推进嵌入式养老服务体系，完善社区食堂助餐服务。8. 优化特色养老服务，深化中药“五进”项目。10. 完善全周期健康服务体系，完善家庭医生服务。11. 深化儿童友好社区建设，推进儿童友好城市阅读新空间建设。12. 持续优化公共文化服务供给，办好社区老年学校、市民艺术夜校、青年夜校等。13. 推进上海市全民运动健身模范街镇试点建设，探索体医养融合实践。14. 推进新时代文明实践“康乐·书香街区”品牌建设。15. 持续开展“四百”大走访，推进“一居一品”全覆盖。

## 龙华： 千字当头，为民务实

1月15日下午，龙华社区第六届代表大会第三次会议召开，发布了龙华街道2025年十大民生实事项目。2025年，龙华街道将秉持“千字当头”的务实作风，全力推进这些民生实事项目的落地实施。

1. 新建1个卫生服务站。2. 完成龙华敬老院更新改造；完成35户居家环境适老化改造；开展1000例老年认知症筛查；完成50张家庭照护床位签约；为11户困难重度残疾人家庭进行

无障碍改造。3. 开办2个小学生爱心暑托班、1个小学生爱心寒托班。4. 开办1个市民艺术夜校教学点位。5. 改善2间生产一线职工工间休息室。6. 推进黄石路、丰谷路、后马路等道路全线贯通。7. 推进龙水北路（龙华路至龙华西路），龙耀路（龙吴路至龙腾大道），黄石路（龙吴路至天钥桥南路），龙水南路（龙吴路至云锦路）等4条道路共2925米的“美丽街区”建设；实施住宅小区约1500棵高大树木修剪；实施41处社会绿地约6400平方米绿化养护；实施老旧小区约5000平方米绿化补植。8. 建设1个社区微型消防站。9. 实施4个老旧小区共8.25万平方米房屋修缮；推进加装电梯完工30台；落实100个社会共享机动车停车位。10. 实施50千瓦分布式光伏发电设施建设。

## 凌云： 关注“一老一小”

在凌云街道第九届社区代表大会第四次会议上，公布了2025年为民办实事项目，共涵盖9大项目，20件实事。

老有所享：新增67个老年人家庭照护床位服务；新增1个家门口养老服务站；完成42户居家环境适老化改造；为420户特殊困难老人安装智能水表。儿童友好：开办3个小学生爱心暑托班、1个爱心寒托班；街道图书馆新馆打造高标准的少儿图书区。城市更新：完成30.53万平方米旧住房修缮。便民服务：完成3个小区的体育健身设施更新；完成闵朱党群服务中心改造提升，打造嵌入式综合服务中心。健康家园：新建1家社区护理中心、1家社区标准化口腔诊室；培训200名持证应急救护员。城市美育：完成市民艺术夜校教学点位搬迁升级。绿色空间：配合完成中环绿廊6期建设；完成4条“美丽街区”景观道路提升，新增2000平方米立体绿化；完成60处生活垃圾投放点微更新。无碍生活：完成1座公厕适老适幼改造。公共安全：完成24户居民用户燃气“瓶改管”工程；建设1个微型消防站，完善一批社区消防设施。和谐社会：新增40个公共停车泊位、1家可供错峰停车的公共停车场；深化“三所联动”，组建完善并规范运作1支社区少年服务队；为2户困境未成年人进行“追光小屋”居室微改造。

（综合自各街镇）