

随着春季出游高峰的来临,2025 年的旅游热潮正式拉开序幕。近日,大众点评备受瞩目的“必住榜”正式发布,为市民们提供一份全面真实可靠的“城市旅游指南”。其中,位于徐汇区的上海神旺大酒店和上海东湖宾馆凭借卓越的品质与服务,成功上榜。

### 上海神旺大酒店

徐汇区宜山路 650 号

上海神旺大酒店是由旺旺集团独资建造与经营的连锁酒店之一,地处徐家汇商业中心,毗邻漕河泾高新技术开发区、上海市第六人民医院。酒店交通便捷,闹中取静,地铁 9 号线、15 号线就在酒店门口。

酒店拥有各式标房及套房,提供免费的客房迷你吧服务,各类旺旺小食和旺旺饮品深受宾客的喜爱。酒店每年会推出不同的主题套房(旺旺宇宙主题房、浪味仙仙房等)也是酒店的一大特色。

# 值得住,住得值

## 徐汇两家酒店上榜“必住榜”

记者 曹香玉



### 上海东湖宾馆

徐汇区东湖路 70 号

东湖宾馆是一家充满人文历史底蕴的花园别墅式酒店。宾馆内建筑均建成于 20 世纪 20

至 40 年代,距今已有百年左右的历史。其中,宾馆主楼为新古典主义风格建筑。走进东湖宾馆,很多装饰和设计,都能让人感受到这里一直以来的辉煌。东湖宾馆基本保留了历史记载



中的模样,法式家具、古朴典雅的客厅都呈现在眼前。

据悉,2025 年“必住榜”在评选上全面革新评选大模型技术。通过深度剖析海量真实评价,在传统的服务、价格、卫生等

决策因素基础上,深入挖掘诸如隔音效果、早餐结束时间、床品品质、退房时间灵活度、押金政策、停车场政策等容易被忽视却极大影响入住体验的细节。基于这些洞察,今年榜单进一步升级质量评估体系,新增百余个评选维度,只为给用户筛选出真正“高质价比”的酒店。大众点评“必住榜”负责人表示:“今年榜单即便发榜城市大幅增加,但上榜总数不增反降,上榜的酒店都是‘值得住,也住得值’的优质酒店,而‘必住榜’能精准把握用户痛点,帮大家提前避开‘雷区’。”

为迎接“五一”及暑期出行旺季,美团酒店特别推出必住榜单酒店低至 3 折起的优惠活动。消费者即日起,打开美团 App 搜索“王牌春日旅行节”,就有机会享受超值住宿优惠,轻松入住徐汇这两家上榜酒店,开启美妙的旅行住宿体验。

(图片源于酒店官网)

## 守望相助二十载

# 演绎一段“商居共融”佳话

记者 王永娟

一位是街区企业负责人,一位是社区独居老人,她们之间跨越血缘的温情故事续写了二十年。这长达二十年的守望相助,谱写出枫林街道天龙街区“商居共融”的生动篇章。

位于中山南二路 950 弄 23 号的青钱柳生活馆,堪称客户雪梅阿姨的“第二个家”。雪梅阿姨是一位退休试飞员,曾为祖国航空事业奉献青春,她年轻时还担任过楼组长,一直热心社区事务。

由于子女远在大连,无法照料,自几年前老伴离世后,雪梅阿姨便开始了独居生活。

2015 年,青钱柳生活馆进驻天龙街区,其运营公司彤康生物董事长刘海莲是一位学护理出身、多年从事健康行业的公益人。一次偶然的机会,刘海莲得知老客户雪梅阿姨也住在这附近,便格外关注这位独居老人,经常登门探望,和她聊天话家常。一来二去,两人渐渐成了忘年交。

前几年,雪梅阿姨身体

不适,向刘海莲求助,刘海莲赶忙发动公司员工帮忙联系就医;术后雪梅阿姨行动不便,刘海莲便嘱咐青钱柳生活馆的店长杨浩每日上门照料,变着花样为雪梅阿姨准备营养餐食。刘海莲的善举还不止于此,她不仅长期资助大凉山儿童,还在郑州水灾时第一时间捐款。

去年某个冬天傍晚,一场意外突袭。正准备南下过冬的雪梅阿姨在饯行宴上突发晕厥,后被诊断为脑血管

瘤破裂。危急时刻,杨浩全程护送就医,刘海莲则购置护理用品、参与治疗方案讨论。雪梅阿姨术后康复期间,刘海莲常去探望她,陪她做康复训练,教她使用助行器,还特意置办了轮椅。从外地赶来的雪梅阿姨的女儿见此情状,感动地对刘海莲说:“您不仅救了我妈妈,更给了她第二次生活的信心!”

如今,雪梅阿姨也在刘海莲与女儿的悉心照料下痊愈出院,她常说:“他们待我,比亲人还亲!”而青钱柳生活馆的善举,也带动更多商户加入街区互助网络,让“商居共融”从理念变成可触可感的温情现实。

## “徐汇模式”破解

# 数千万元跨境工程纠纷

记者 李梦婷

随着“一带一路”建设深入,中资企业海外工程合作增多,跨境交易法律问题频出。因海外工程复杂多变,政策变动、合同违约等多重法律风险交织,部分中企境外投资遇阻。近日,徐汇区司法局协同派出所、涉外律师,调解了一桩涉外纠纷。

2015 年,中资背景某建工集团在东南亚某国注册的 A 公司,与某电建公司东南亚某国子公司 B 签工业园基建工程合同,总价数千万元,A 公司履约完工,B 公司却因当地政策调整,尾款未结清。今年春节前,A 公司负责人讨薪无果与 B 公司人员起肢体冲突,被警方处罚,矛盾激化。

这桩纠纷背后,一是合同条款对政策风险覆盖不全,企业重商业条款,轻涉外责任约定,面临境外法律执行弱、政策变动等风险;二是跨境争议解决合意缺失,工程在国外,签约方为当地注册法人,约定适用当地法律,仲裁、国内法院审理均困难;三是跨境诉讼程序与执行艰难,当地起诉耗时长、成本高,A 公司缺司法资源难获救济。

针对企业所面临的困境,区司法局牵头构建“司法所统筹协调、派出所稳控疏导、涉外律师专业支持”协同体系,平衡各方利益,实现解纷与维稳双赢。

司法所算“经济账”,对比境外诉讼、仲裁与国内调解成本,引导债权人多元寻救济;组织“法律专家+行业精英”精准调解,兼顾效率公平。派出所充当警务前哨,快速处置涉企纠纷,降低对企业经营影响。

据悉,徐汇区从调解协议履行到类案风险防范沉淀经验,搭建跨国企业高效解纷“高速通道”;并通过打造“西岸数字谷国际法律服务集聚区”,培育复合型法律人才为商事调解护航。

## 传递美好 彰显担当

# 中建八局金融城项目爱心大集活动

记者 殷志军 徐喆衍 通讯员 倪修龙



劳保、生活用品和节日的祝福,表达对劳动者的敬意,凸显劳动最光荣。

活动现场相关负责人把

精心准备的一件件崭新的工作服、一套套洗漱用品送到大家手中,工友们迫不及待把衣服穿在身上,互相夸赞,

“自这个工地开工以来,这样的集市已经举办了很多次,都是免费领取,是我们实际生活中需要的物品,给予我们外乡人实实在在的方便!”木工班组长小刚和同事们身着领取的新衣开心地合影留念。

4 月 18 日上午,在“五一”国际劳动节来临之际,为关心关爱奋斗在一线的劳动者们生产生活,立足为广大职工群众办实事、办好事,中建八局上海公司第二分公司工会联合 D 地块工会在项目举办“传递美好 彰显担当”爱心大集活动。

项目工会邀请爱心单位,如灵硕展览集团和上海心安公益基金会、宝贝爱蓝天公益机构、志仁公益等社会团体,在现场为工友送去